

# 甘肃省高等教育自学考试 课程考试大纲

专业名称：土木工程（专升本）

专业代码：081001

课程名称：建筑法规（06936）



甘肃省高等教育自学考试委员会 制定

2024年3月

# 《建筑法规（06936）》自学考试大纲

## I 课程性质与课程目标

### 一、课程性质与特点

《建筑法规》是高等教育自学考试工程造价专业的一门主干课、必修课，本课程的设计目的是使学生初步对课程涉及的相关的建设法规有所了解和掌握，树立法律意识，从而达到掌握建筑法规，遵守建筑法规、应用建筑法规的目的。

### 二、课程目标

通过本课程的理论学习，使学生具备下列能力：

- 1、增强法律意识，掌握建筑法规的基本知识，对现行建筑法规掌握和理解。
- 2、掌握建筑法律知识，并能运用建筑法规的规范和要求正确分析和处理工程建设中常见的法律问题。
- 3、在实际工作中，具有运用法律手段依法办事的能力，能在法律允许的范围内从事建筑活动。

## II 课程内容与考核目标

课程内容分为工程建设法律的结构和作用、工程建设法律基础、建筑法、招标投标法律制度、建设工程勘察设计法律制度、工程质量法律制度、工程安全法律制度、环境保护法律制度、劳动法、城乡规划法、其他相关法律、相关司法解释等12章内容。

课程内容按照了解、理解和掌握三个层次划分。其中，了解层面的知识点不作为考核内容，理解和掌握层面的知识点属于课程考核内容，掌握层面的知识点属于重点考核内容。

### 第1章 工程建设法律的结构和作用

- 1.1 工程建设法律体系的结构 掌握
- 1.2 工程建设法律的作用 理解

### 第2章 工程建设法律基础

- 2.1 民法典总则基础 掌握
- 2.2 民法典合同法律基础 掌握
- 2.3 民事诉讼法基础 理解

- 2.4 仲裁法基础 理解
- 2.5 法律责任的承担方式 理解

### **第3章 建筑法**

- 3.1 建筑法概述 了解
- 3.2 建筑许可 掌握
- 3.3 资质管理 理解
- 3.4 建设工程发包与承包 掌握
- 3.5 建设工程监理 理解

### **第4章 招标投标法律制度**

- 4.1 招标投标法律体系 理解
- 4.2 招标 掌握
- 4.3 投标 掌握
- 4.4 开标 掌握
- 4.5 评标 掌握
- 4.6 中标 掌握
- 4.7 法律责任 理解

### **第5章 建设工程勘察设计法律制度**

- 5.1 建设工程勘察设计法律体系 理解
- 5.2 建设工程勘察设计市场管理 理解
- 5.3 建设工程勘察质量管理 掌握
- 5.4 建设工程勘察设计文件的编制与实施 掌握
- 5.5 建设工程勘察设计监督管理 理解
- 5.6 法律责任 理解

### **第6章 工程质量法律制度**

- 6.1 工程质量法律体系 理解
- 6.2 工程质量责任和义务 掌握
- 6.3 建设工程质量保修 掌握
- 6.4 工程质量管理的基本制度 掌握
- 6.5 法律责任 理解

## **第7章 工程安全法律制度**

- 7.1 工程安全法律体系 理解
- 7.2 安全生产许可 掌握
- 7.3 工程安全责任和义务 掌握
- 7.4 建设工程安全生产监督管理 理解
- 7.5 安全事故的处理 掌握
- 7.6 法律责任 理解

## **第8章 环境保护法律制度**

- 8.1 环境保护法律体系 理解
- 8.2 环境影响评价 掌握
- 8.3 水污染防治法 理解
- 8.4 固体废物污染环境防治法 理解
- 8.5 大气污染防治法 理解
- 8.6 环境噪声污染防治法 理解
- 8.7 民用建筑节能管理规定 理解
- 8.8 法律责任 理解

## **第9章 劳动法**

- 9.1 劳动合同制度 掌握
- 9.2 劳动保护的规定 掌握
- 9.3 劳动争议的处理 理解
- 9.4 违反《劳动法》的法律责任 理解

## **第10章 城乡规划法**

- 10.1 城乡规划管理的原则 理解
- 10.2 城乡规划的制定 掌握
- 10.3 城乡规划的实施 掌握
- 10.4 城乡规划的修改 掌握

## **第11章 其他相关法律**

- 11.1 消防法 了解
- 11.2 反不正当竞争法 了解

11.3 土地管理法 了解

11.4 法律责任 了解

## 第12章 相关司法解释

12.1 相关司法解释概述 了解

12.2 最高人民法院关于审理建设工程施工合同纠纷案件适用法律问题的解释（一）  
了解

## III 有关说明与实施要求

一、自学考试大纲的目的和作用。

课程自学考试大纲是根据专业自学考试计划的要求，结合自学考试的特点而确定的。其目的是对个人自学、社会助学和课程考试命题进行指导和规定。

课程自学考试大纲明确了课程学习的内容以及深度和广度。规定了课程自学考试的范围和标准。

二、自学考试大纲与教材的关系

课程自学考试大纲是进行学习和考核的依据，教材是学习掌握课程知识的基本内容与范围。大纲与教材所体现的课程内容应基本一致，大纲是对教材中核心章节的凝练。

三、关于自学教材

本课程教材选用普通高等学校“十四五”规划土木工程专业精品教材：建设法规（第六版），顾永才主编，北京：华中科技大学出版社，2021年。

四、对考核内容的说明

本课程主要以我国现行《建筑法》为基本依据，结合国家最新颁布的有关法律、行政法规、规章，使学生初步对课程涉及的相关的建设法规有所了解和掌握，树立法律意识，从而达到掌握建筑法规，遵守建筑法规、应用建筑法规的目的。课程主要考核建筑行政法规的相关重要规定。第11章和第12章不做考核要求

五、关于考试命题的若干规定。

（1）本课程的考试方式为笔试，考试时间为150分。考试过程中学生可带无存储功能的计算器。

（2）本课程的难易程度分为易、较易、较难和难四个等级，各等级所占分值一般

为：2:3:3:2。

(3) 课程考试命题的主要题型为:单选题、名词解释、简答题、计算题。